

**Öffentliches Beschlussprotokoll über die 2. Sitzung
der Gemeindevertretung der Gemeinde Eldena
am 14.05.2020 im Gemeindehaus, Bahnhofstraße 7 in 19294 Eldena**

Beginn: 19:30 Uhr

Ende: 22:16 Uhr

Anwesend:

Vorsitzender

Herr Oliver Kann

Gremiumsmitglied

Herr Holger Tröger

Herr Andy Schölzel

Herr Philipp Weding

Herr Martin Möller

Herr Reinhard Drews

Herr Paul Mäder

Herr André Lamprecht

Herr Mathias Krogmann

Herr Andreas Brüning

Gäste

Herr Rietsch (SAB Wind)

Herr Gräsle (Ing.-Büro Schwerdt)

Frau Lietz (BGM in Gem. Bresegard)

2 Bürger

Protokollantin

Frau Kathrin Kunert

Abwesend:

Frau Katrin Albrecht

T A G E S O R D N U N G :

Drucksachen-Nr.

- | | Drucksachen-Nr. |
|--|-----------------|
| öffentlicher Teil | |
| 1. Eröffnung der Sitzung | |
| 2. Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit | |
| 3. Einwohnerfragestunde | |
| 4. Anträge zur Änderung der Tagesordnung und Billigung der Tagesordnung | |
| 5. Änderung Flächennutzungsplan der Gemeinde Eldena | GV-15 008/2020 |
| Hier: Beschluss zur öffentlichen Auslegung der 5. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Eldena gemäß § 3 Abs. 2 BauGB sowie über die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB und Abstimmung zum Entwurf | |
| 6. Bericht des Bürgermeisters | |
| 7. Billigung der Sitzungsniederschrift vom 30.01.2020 | |
| 8. Beratung und Beschlussfassung zur Entlastung des Bürgermeisters für das Haushaltsjahr 2018 | GV-15 002/2020 |
| 9. Beratung und Beschlussfassung zur Annahme von Spenden | GV-15 009/2020 |
| 10. Beratung und Beschlussfassung zur Verwaltergebühr WBV mbH Grabow ab dem 01.01.2020 | GV-15 010/2020 |
| 11. Beratung und Beschlussfassung der Satzung zur Regelung des Kostenersatzes für Leistungen der Freiwilligen Feuerwehr der Gemeinde Eldena (Feuerwehrkostenersatzsatzung – FwKS -) | GV-15 011/2020 |
| 12. Tischvorlage: Beratung und Beschlussfassung zur Bereitstellung von Haushaltsmitteln für die Schulküche (2020) | GV-15 015/2020 |
| 13. Tischvorlage: Beratung und Beschlussfassung zur Ermächtigung des Bürgermeisters zur Auftragsvergabe von Reinigungsleistungen in der Grundschule und Turnhalle in Eldena | GV-15 016/2020 |
| 14. Fortführung der Einwohnerfragestunde | |
| 15. Anfragen / Verschiedenes | |

nichtöffentlicher Teil

1. Grundsatzbeschluss über die Zustimmung zum Nutzungsvertrag sowie der GV-15 012/2020 Eintragung einer Dienstbarkeit für die Nutzung von Gemeindeflächen in Stuck - zur Verlegung eines Kabels - im Zuge der Errichtung des "Energieparks" in der Region Strassen-Gorlosen
2. Grundsatzbeschluss über die Befürwortung des Vorhabens "Freiflächen Solaranlagen" auf dem Gebiet der Gemeinde Eldena . GV-15 013/2020
3. Beratung und Beschlussfassung über die Verlängerung des Pachtvertrages mit dem Angelverein "Eldeufer" Karstädt e.V. GV-15 014/2020
4. Anfragen / Verschiedenes

TOP 5.: 5. Änderung Flächennutzungsplan der Gemeinde Eldena Hier: Beschluss zur öffentlichen Auslegung der 5. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Eldena gemäß § 3 Abs. 2 BauGB sowie über die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB und Abstimmung zum Entwurf

Beschluss: Die Gemeindevertretung der Gemeinde Eldena nimmt die in den frühzeitigen Beteiligungsverfahren gemäß §§ 3 (1) und 4 (1) BauGB eingegangenen Stellungnahmen und die zugehörigen Behandlungsvorschläge zur Kenntnis.

2. Die Gemeindevertretung der Gemeinde Eldena stimmt dem Entwurf der 5. Änderung des Flächennutzungsplans einschließlich Entwurfsbegründung und Umweltbericht zu und beschließt die öffentliche Auslegung gemäß § 3 (2) BauGB durchzuführen.

Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (2) BauGB und die Nachbargemeinden gemäß § 2 (2) BauGB sind gleichzeitig zu beteiligen (zusammengefasstes Verfahren gemäß § 4a (2) BauGB).

3. Der Auslegungsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen und der Inhalt der Bekanntmachung gemäß § 4a (4) BauGB in das Internet einzustellen.
4. Die Verwaltung des Amts Grabow wird beauftragt, die öffentliche Auslegung gemäß § 3 (2) BauGB durchzuführen und die Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (2) BauGB einzuholen.

Anlagen:

- 1- Übersichtsplan Gebietsabgrenzung
- 2 - Planunterlagen 5. Änderung Flächennutzungsplan –Stand Entwurf
bestehend aus
Planzeichnung (Bestand, Entwurf 04/2019)
Begründung
Anlagepläne zur Begründung
- 3 - Zusammenstellung der Stellungnahmen aus der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 (1) BauGB
- 4 - Zusammenstellung der Stellungnahmen aus der Trägerbeteiligung gem. § 4 (1) BauGB
- 5 - Biotoptypenkartierung im Bereich der geplanten WEA Eldena – Stand April 2018
- 6 - Avifaunistische Untersuchung im Bereich der Windpotenzialfläche „Eldena“ – Abschlussbericht April 2018
- 7- Artenschutzbeitrag - Stand 30.03.2020
- 8 - FFH-Verträglichkeitsprüfung für das EU-Vogelschutzgebiet „Feldmark Eldena bei Grabow“ (DE 2734-401) –Stand 19.09.2018
- 9 - Landschaftsbildanalytische Stellungnahme zu den Vorhaben WP Bresegard und WP Eldena – Stand 09.08.2019
- 10- Denkmalfachliches Gutachten – Stand 02.11.2019
- 11- Darstellung und Beurteilung der optischen Wirkung (Umfassung) für 22 Windenergieanlagen am Standort Eldena-Bresegard – Stand 13.12.2019

TOP 8.: Beratung und Beschlussfassung zur Entlastung des Bürgermeisters für das Haushaltsjahr 2018

Beschluss: Die Gemeindevertretung beschließt gem. § 60 (5) der Kommunalverfassung für das Land M-V die Entlastung des Bürgermeisters für das Haushaltsjahr 2018.

TOP 9: Beratung und Beschlussfassung zur Annahme von Spenden

Beschluss: Die Gemeindevertretung der Gemeinde Eldena beschließt die Annahme nachfolgender Spende:

Name des Spenders/ Spenderin**Höhe des Geldbetrages**

VR PLUS Altmark-Wendland eG
Amtsweg 4
29439 Lüchow

575,00 € zweckgebundene Geldspende zur Anschaffung einer Kletterwippe und eines Bollerwagens für die Kita „Eldespatzen“
(nach §§ 52-54 insbes. § 52 II Nr. 7)

Katrin Albrecht
Karl-Wilführ-Straße 7
19294 Eldena

240,00 €
Geldzuwendung für den Jugendclub Eldena
(nach AO §52 (2) Nr. 22)

TOP 10: Beratung und Beschlussfassung zur Verwaltergebühr WBV mbH Grabow ab dem 01.01.2020

Beschluss: Die Gemeindevertretung beschließt ab dem 01.01.2020 die Erhöhung der Verwaltungsvergütung auf

- ° 298,41 € /Netto je Wohnung und
- ° 38,92 € /Netto je vermieteter PKW-Stellplatz.

Gemäß der gesetzlichen Grundlage 2. Berechnungsverordnung zur Anpassung der Verwaltungs- und Instandhaltungskostenpauschalen erfolgt alle 3 Jahre eine automatische Anpassung der Verwaltungsvergütung. Die Gemeindevertretung wird über jede Erhöhung in Kenntnis gesetzt und kann binnen 14 Tagen dieser Anpassung unter Benennung von Gründen widersprechen.

Die Gemeindevertretung beschließt weiterhin, die jährlichen 15.000€ zusätzliche Auszahlung aus der Gewinnausschüttung der WBV mbH Grabow in einer Rücklage anzusparen, um nach Rücksprache mit der Gemeindevertretung größere Investitionen zu planen.

TOP 12: Tischvorlage: Beratung und Beschlussfassung zur Bereitstellung von Haushaltsmitteln für die Schulküche (2020)

Beschluss: Die Gemeindevertretung genehmigt den überplanmäßigen Aufwand und die dazugehörige Auszahlung der

Kostenstelle/ Sachkonto 11402.020 / 5231
Schulküche / bauliche Unterhaltung

in Höhe von 6.450,00 €

und beschließt, die überplanmäßig benötigten Mittel von Mehrerträgen (Mehreinzahlungen) bereitzustellen:

| | | |
|-------------------------|---------------------------------------|------------|
| Kostenstelle/ Sachkonto | | |
| 11402.020/44112 | Schulküche/Betriebskostenzahlungen | 1.650,00 € |
| 11402.020/44111 | Schulküche/ Mieten - Sonstige Pachten | 4.800,00 € |

insgesamt: 6.450,00 €

Der Mehraufwand war unvorhersehbar und ist unabweisbar.

TOP 13: Tischvorlage: Beratung und Beschlussfassung zur Ermächtigung des Bürgermeisters zur Auftragsvergabe von Reinigungsleistungen in der Grundschule und Turnhalle in Eldena

Beschluss: Die Gemeindevertretung der Gemeinde Eldena, beschließt auf ihrer Sitzung am 14.05.2020, den Bürgermeister für die Auftragsvergabe der Reinigungsleistungen für die Grundschule und Turnhalle in Eldena.