

Beschlussprotokoll über die 1. Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Eldena am 25.04.2024 im Gemeindehaus, Bahnhofstraße 7 in 19294 Eldena

Beginn: 19:01 Uhr

Ende: 21:07 Uhr

Anwesend:

Vorsitzender

Herr Oliver Kann

Entschuldigt:

Herr Paul Mäder

Herr Andreas Brüning

Gremiumsmitglied

Herr Holger Tröger

Herr Andy Schölzel

Herr Philipp Weding

Herr Tobias Haß

Herr Reinhard Drews

Herr André Lamprecht

Frau Carola Grodd

TAGESORDNUNG:

Drucksachen-Nr.

öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung
2. Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
3. Bericht des Bürgermeisters
4. Einwohnerfragestunde
5. Anträge zur Änderung der Tagesordnung und Billigung der Tagesordnung
6. Billigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift vom 14.12.2023
7. Wahl eines weiteren Mitgliedes in den Rechnungsprüfungsausschuss der Gemeinde Eldena
8. Beratung über den Antrag eines Gemeindevertreters zur Änderung der Höhe der Bürgermeisterentschädigung GV-15 001/2024
9. Grundsatzbeschluss zur Durchführung der Maßnahme "Energetische Sanierung der Grundschule in Eldena" GV-15 002/2024
10. Bebauungsplan "Solarpark Stuck" der Gemeinde Eldena
Beschluss zum Investorenwechsel BAS-15
002/2024
11. Beratung und Empfehlung zum Zuschuss des Schützenverein Eldena e.V. 1993 gemäß der Richtlinie der Gemeinde Eldena zur Förderung der kulturellen und sportlichen Arbeit von Vereinen und Verbände, für die Kinder- und Jugendarbeit und Einzelprojekte für das Schützenfest 2024 und die Arbeiten am Schießstand SA-15 001/2024

- | | | |
|-----|---|----------------|
| 12. | Beratung und Beschlussfassung zum Zuschuss für den LSV "Schwarz-Weiß" Eldena e.V. gemäß der Richtlinie der Gemeinde Eldena zur Förderung der Kulturellen und sportlichen Arbeit von Vereinen und Verbände, für die Kinder- und Jugendarbeit und Einzelprojekte 2024 | SA-15 002/2024 |
| 13. | Beratung und Beschlussfassung zum Zuschuss des Kultur- und Heimatvereins Eldena e.V. für das Kalenderjahr 2024 gemäß der Richtlinie der Gemeinde Eldena zur Förderung der kulturellen und sportlichen Arbeit von Vereinen und Verbände, für die Kinder- und Jugendarbeit und Einzelprojekte | SA-15 003/2024 |
| 14. | Beratung und Beschlussfassung zur Annahme von Spenden | GV-15 003/2024 |
| 15. | Information zur Lizenzvereinbarung Orts-App für Eldena | GV-15 004/2024 |
| 16. | Fortführung der Einwohnerfragestunde | |
| 17. | Anfragen / Verschiedenes | |

nichtöffentlicher Teil

- | | | |
|-----|--|----------------|
| 1. | Billigung des nicht öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift vom 14.12.2023 | |
| 2. | Bestätigung der Dringlichkeitsentscheidung des Bürgermeisters für das BV: "Verbesserung der Raum - und Lernqualität der Grundschule in 19294 Eldena"
Auftragsvergabe Los 1 - Rohbauarbeiten | GV-15 005/2024 |
| 3. | Bestätigung der Dringlichkeitsentscheidung des Bürgermeisters für das BV: "Verbesserung der Raum - und Lernqualität der Grundschule in 19294 Eldena"
Auftragsvergabe Los 5 - Heizungsarbeiten | GV-15 006/2024 |
| 4. | Bestätigung der Dringlichkeitsentscheidung des Bürgermeisters für das BV: "Verbesserung der Raum - und Lernqualität der Grundschule in 19294 Eldena"
Auftragsvergabe Los 6 - Schließanlage | GV-15 007/2024 |
| 5. | Beratung und Beschlussfassung zum Abschluss von Gestattungsverträgen sowie Bewilligung von beschränkten persönlichen Dienstbarkeiten für die Errichtung und den Betrieb einer Telekommunikationsverteilungsanlage sowie für Telekommunikationerdkabelleitungssysteme | GV-15 008/2024 |
| 6. | Beratung und Beschlussfassung zum Abschluss einer Nutzungsvereinbarung und Bewilligung einer beschränkten persönlichen Dienstbarkeit | GV-15 009/2024 |
| 7. | Beratung und Beschlussfassung zur Veräußerung eines ehemaligen Güterschuppens | GV-15 010/2024 |
| 8. | Bebauungsplanverfahren Campingplatz Stuck
Vorvertrag vom 12./18.04.2018
Sicherheitsleistung | GV-15 011/2024 |
| 9. | Information zu einer Anfrage zur Errichtung von Photovoltaikanlagen | GV-15 012/2024 |
| 10. | Information zum Gehwegausbau (Herr Drews) | |
| 11. | Anfragen / Verschiedenes | |

TOP 9.: Grundsatzbeschluss zur Durchführung der Maßnahme "Energetische Sanierung der Grundschule in Eldena"

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Eldena beschließt vom Grundsatz her in ihrer heutigen Sitzung, die Durchführung des Vorhabens: „Energetische Sanierung der Grundschule Eldena“.

Es wird die Durchführung des Vorhabens, die vollständige Vorfinanzierung durch die Gemeinde sowie die Übernahme des Eigenanteils nach Gewährung der beantragten Zuwendung beschlossen.

Die erforderlichen Mittel werden im Haushalt der Gemeinde für 2025 bereitgestellt.

**TOP 10: Bebauungsplan "Solarpark Stuck" der Gemeinde Eldena
Beschluss zum Investorenwechsel**

Beschluss:

Die Gemeinde Eldena stimmt dem Investorenwechsel bezüglich des Bebauungsplanes „Solarpark Stuck“ entsprechend dem Antrag der Chint Solar Deutschland Projektentwicklung GmbH vom 24.02.2024 zu.

Die Gemeindevertretung stimmt vom Grundsatz her zu, dass die CS Eldena Energie GmbH & Co. KG als neuer Investor die Weiterführung des Bebauungsplanverfahrens „Solarpark Stuck“ übernimmt. Grundvoraussetzung für die Änderung des Bebauungsplanes ist, dass die CS Eldena Energie GmbH & Co. KG alle Kosten des Verfahrens übernimmt. Gleiches gilt für sog. Folgekosten, wenn erforderlich sowie alle Kosten im Zusammenhang mit dem Zielabweichungsverfahren.

TOP 11: Beratung und Empfehlung zum Zuschuss des Schützenverein Eldena e.V. 1993 gemäß der Richtlinie der Gemeinde Eldena zur Förderung der kulturellen und sportlichen Arbeit von Vereinen und Verbände, für die Kinder- und Jugendarbeit und Einzelprojekte für das Schützenfest 2024 und die Arbeiten am Schießstand

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Eldena beschließt dem Schützenverein Eldena e.V. 1993 einen Zuschuss in Höhe von 300,00 € gemäß der Richtlinie der Gemeinde Eldena zur Förderung der kulturellen und sportlichen Arbeit von Vereinen und Verbände, für die Kinder- und Jugendarbeit und Einzelprojekte für das Kalenderjahr 2024 zu gewähren.

TOP 12: Beratung und Beschlussfassung zum Zuschuss für den LSV "Schwarz-Weiß" Eldena e.V. gemäß der Richtlinie der Gemeinde Eldena zur Förderung der Kulturellen und sportlichen Arbeit von Vereinen und Verbände, für die Kinder- und Jugendarbeit und Einzelprojekte 2024

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt auf Empfehlung des Sozialausschusses dem LSV „Schwarz-Weiß“ Eldena e.V. einen Zuschuss in Höhe von 300,00 € für diverse Veranstaltungen im Kalenderjahr 2024, gemäß der Richtlinie 3.2 der Gemeinde Eldena zur Förderung der kulturellen und sportlichen Arbeit von Vereinen und Verbände, für die Kinder- und Jugendarbeit und Einzelprojekte, zu gewähren.

TOP 13: Beratung und Beschlussfassung zum Zuschuss des Kultur- und Heimatvereins Eldena e.V. für das Kalenderjahr 2024 gemäß der Richtlinie der Gemeinde Eldena zur Förderung der kulturellen und sportlichen Arbeit von Vereinen und Verbände, für die Kinder- und Jugendarbeit und Einzelprojekte

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt auf Empfehlung des Sozialausschusses dem Kultur- und Heimatverein Eldena e.V. einen Zuschuss für die Frauentags- und Kindertagsfeier sowie für

die Anschaffung von einer Kaffeemaschine für Veranstaltungen in Höhe von 300,00 € gemäß der Richtlinie der Gemeinde Eldena zur Förderung der kulturellen und sportlichen Arbeit von Vereinen und Verbände, für die Kinder- und Jugendarbeit und Einzelprojekte für das Kalenderjahr 2024 zu gewähren.

TOP 14: Beratung und Beschlussfassung zur Annahme von Spenden

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Eldena beschließt die Annahme nachfolgender Spende:

Name des Spenders / der Spenderin	Höhe des Spendenbetrags
Andre Grodd Friedhofsweg 4A 19294 Eldena	300,00 € Geldspende Jugendclub (nach AO § 52 II Nr. 4)
Martin van der Veer Töpfergang 5G 19294 Eldena	100,00 € Geldspende Jugendclub (nach AO § 52 II Nr. 4)
Martin van der Veer Töpfergang 5G 19294 Eldena	100,00 € Geldspende Jugendfeuerwehr (nach AO § 52 II Nr. 12)
Verheijen GmbH Am Offenstall 1 19294 Eldena	380,00 € Geldspende Kita Projekt Hühnerzeit (nach AO § 52 II Nr. 7)
VMV Vertriebs GmbH & Co. KG Boek Eldenaer Straße 9A 19294 Gorlosen	658,51 € Sachspende Panasonic TV + Halterung für die Kita (nach AO § 52 II Nr. 7)
Straßener Windpark GmbH Steesow Gartenstraße 19300 Grabow	30.000,00 € Geldspende für Bürgersportbank (nach AO § 52 II Nr. 21)

Bei der letzten Spende handelt es sich um einen voraussichtlichen Spendeneingang. Bei Nichtverzeichnung eines Geldeinganges entfällt die Spende über 30.000,00 €.